

# 賃貸マンション

# 花芝園ハイツ 802号

JR山手線・京浜東北線  
東京モノレール羽田線  
都営浅草線・大江戸線  
都営三田線

『浜松町』駅 徒歩8分  
『浜松町』駅 徒歩8分  
『大門』駅 徒歩8分  
『芝公園』駅 徒歩5分



6路線3駅利用で便利！  
防犯カメラ・24時間セキュリティー

Wi-Fi 無料！

公園・小学校・  
各医者 至近

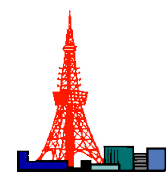
近くにコンビニ・マルエツプチ・  
まいばすけっとあり。買い物便利！



＜賃貸条件＞	
賃料	175,000 円
共益費	込 円
礼金	1ヶ月
敷金	なし

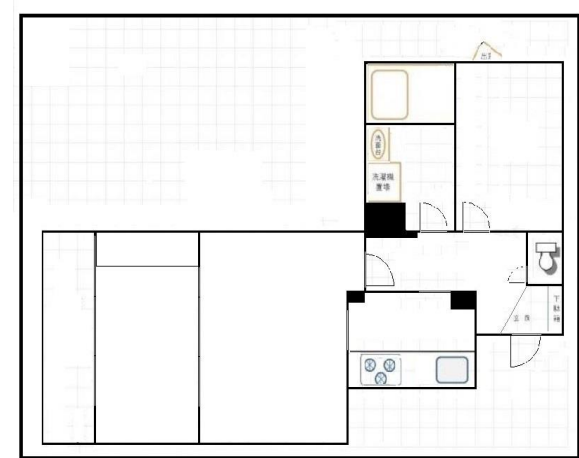


＜物件概要＞	
所在地	東京都港区芝2丁目3-21
構造	鉄筋コンクリート造 8階建 8階部分
専有面積	52.20㎡ 総戸数：34戸
間取内訳	2DK(洋室約4.5帖 洋室約6帖 DK約7.5帖)
築年月	昭和63年(1988年) 1月
契約期間	2年 更新料：新賃料1ヶ月
現況	空室 引渡：即日



SOHO 相談

◇ 事務所使用の場合  
業種ご相談ください



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

＜設備＞
オートロック・エレベータ・CATV・エアコン
バストイレ別・独立洗面化粧台・ガス給湯・室内洗濯機置場・
クローゼット・シューズクローゼット
駐輪場・バイク置き場あり

＜備考＞
火災保険：要加入
保証会社：要加入(賃料の80%プラン)
鍵交換代：¥20,000(税別)
退室時のハウスクリーニング費用は契約時にお預かり
法人契約可(保証会社加入ではなく敷金1ヶ月 応相談)



東京都知事免許(5)第77484 〒108-0073 東京都港区三田1丁目3番28号 スカラコート麻布十番1F

株式会社ミキエステートサービス  
【TEL】03-3455-5656 【FAX】03-3453-5423

営業時間：10:00 ~ 18:00  
定休日：土・日・祝日

手数料	負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料	配分の割合	元付	%	客付	100%

◇ 取引態様：専任媒介 ◇